

Кому: ООО "Альянс инвест"

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Владивосток, ул. Пограничная, д. 4

полное наименование организации - для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.10.2020

№ RU25304000-68/2020

Администрация города Владивостока

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

*Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Брянская, 18а в
г. Владивостоке. Корректировка*

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

*Российская Федерация, Приморский край, г.о. Владивостокский, г. Владивосток,
ул. Брянская, 18 (решение о присвоении адреса от 10.10.2019 № 23024/20)*

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:28:030006:6213

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU25304000-198/2018, дата выдачи 18.05.2018 орган, выдавший разрешение на строительство: *Администрация города Владивостока*

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	56907.53	56907.53
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв. м	17037.99	17716.3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1530.66	1530.9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
<i>Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по ул. Брянская, 18а в г. Владивостоке. Корректировка</i>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	10152.84	10155.5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	25	25
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секция	-	-

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе	ШТ./КВ. М	266/10152.84	266/10155.5
1-комнатные	ШТ./КВ. М	226/10152.84	226/10155.5
2-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
3-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
более чем 4-комнатные	ШТ./КВ. М	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	КВ. М	10190.08	10193.5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	ШТ.	4	4
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		<i>монолитные</i>	<i>монолитные</i>
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
<i>Автоподъемники</i>	ШТ.	2	2
<i>Площадь эксплуатируемой кровли</i>	КВ. М.	602.4	679.2
<i>Этажность</i>	ШТ.	25	25
<i>Площадь встроенно-пристроенных помещений:</i>			
<i>-кладовых</i>	КВ. М.	1312.38	1312.4
<i>-хозяйственно-встроенных шкафов</i>	КВ. М.	59.28	58.9
<i>-площадь машино-мест в здании</i>	КВ. М.	159	159.6

3. Объекты производственного назначения

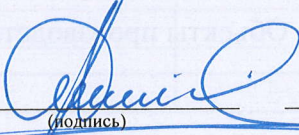
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	ШТ.	-	-
Эскалаторы	ШТ.	-	-
Инвалидные подъемники	ШТ.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	М	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план от 22.09.2020 подготовил кадастровый инженер Бурундуков Владимир Александрович, № квалификационного аттестата 25-16-21.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

С.И. Аброськин
(расшифровка подписи)

